

Số: /BT-NVBT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v góp ý nhiệm vụ Đồ án
quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000
phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai

Kính gửi: UBND phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai.

Bảo tàng thành phố Đồng Nai nhận được Văn bản số 2314/UBND-KT ngày 27 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Biên Hòa về việc lấy ý kiến nhiệm vụ Đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai;

Sau khi nghiên cứu Đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Biên Hòa và hồ sơ liên quan đến các di tích trên địa bàn phường, Bảo tàng thành phố có ý kiến như sau:

1. Trên địa bàn phường Biên Hòa hiện có 02 di tích được xếp hạng quốc gia gồm: đền thờ Nguyễn Tri Phương, Chùa Long Thiên và 01 di tích lịch sử kiến trúc nghệ thuật cấp thành phố: Nhà cổ Trần Ngọc Du.

2. Tuy nhiên, qua rà soát nội dung trong Đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Biên Hòa, thành phố Đồng Nai, tại các Mục 2.2. Đặc điểm hiện trạng và tại Bảng 2: Bảng thống kê hiện trạng sử dụng đất phường Biên Hòa năm 2025, chưa có đánh giá về hiện trạng sử dụng đất di tích lịch sử - văn hóa xếp hạng. Do đó, để có định hướng về công tác bảo tồn và phát huy giá trị di tích trong thời gian tới, đề nghị UBND phường Biên Hòa rà soát, đánh giá hiện trạng và cập nhật tình hình sử dụng đất có di tích lịch sử - văn hóa tại Mục 2 và trong Bảng thống kê hiện trạng sử dụng đất, cũng như các nội dung khác có liên quan trong Đồ án theo quy định.

Trên đây là ý kiến của Bảo tàng thành phố Đồng Nai kính gửi UBND phường Biên Hòa xem xét, tổng hợp.

Hồ sơ đính kèm:

Quyết định xếp hạng, Biên bản, bản đồ khoanh vùng bảo vệ di tích Đền thờ Nguyễn Tri Phương, Chùa Long Thiên, Nhà cổ Trần Ngọc Du./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở VH-TT-DL (b/c);
 - Ban Giám đốc;
 - Lưu: VT, NVBT.
- (Trình)

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Yến